

Отчет о результатах
о результатах контрольного мероприятия «Проверка отдельных вопросов
финансово-хозяйственной деятельности муниципального унитарного
предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения
города Курска»
(утвержден председателем Контрольно-счетной палаты города Курска
5 декабря 2014 года)

1. Основание для проведения контрольного мероприятия: пункт 1.7. Плана работы Контрольно-счетной палаты города Курска на 2014 год, утвержденного постановлением Контрольно-счетной палаты города Курска от 18.12.2013 года №49.

2. Предмет контрольного мероприятия: правовые акты и распорядительные документы, регламентирующие деятельность объекта контроля, в том числе документы, являющиеся основанием для предоставления объекту контроля бюджетных средств; бухгалтерская и иная отчетность; договора, платежные и первичные документы, подтверждающие совершения финансовых и хозяйственных операций, использование бюджетных средств.

3. Объект контрольного мероприятия: Муниципальное унитарное предприятие «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска».

4. Срок проведения контрольного мероприятия: с 22 октября по 5 декабря 2014 года.

5. Цели контрольного мероприятия:

5.1. Цель 1. Оценить финансово-хозяйственную деятельность Предприятия.

5.2. Цель 2. Установить коррупционные риски, коррупциогенные признаки.

6. Проверяемый период деятельности: 2011-2013 годы, прошедший 2014 год.

7. Краткая характеристика объекта контрольного мероприятия:

Муниципальное унитарное предприятие «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» (далее - Предприятие) является коммерческой организацией, имущество закреплено за Предприятием на праве хозяйственного ведения, создано в соответствии с распоряжением главы Администрации города Курска от 16.12.1992 года №2183-р,

Учредителем Предприятия является муниципальное образование «Город Курск» (далее – Собственник), в лице:

комитета по управлению муниципальным имуществом города Курска (далее - Комитет по имуществу);

комитета жилищно-коммунального хозяйства города Курска (далее – Комитет ЖКХ).

В состав Предприятия входят следующие структурные подразделения, действующие на основании Положений, утвержденных Предприятием:

участок «Северное кладбище», местонахождение участка: г. Курск, ул. К. Маркса, 122;

участок «Южное кладбище», местонахождение участка: Курская обл., Курский район, д. 1-е Цветово;

участок «производственная база», местонахождение участка: г. Курск, ул. Гайдара, 29.

Устав Предприятия утвержден постановлением Администрации города Курска от 20.02.2012 года №477 «Об утверждении Устава муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» в новой редакции», зарегистрирован в Инспекции Федеральной налоговой службы России по городу Курску 12.03.2012 года, в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 года №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Уставный фонд Предприятия в проверяемом периоде увеличивался 10 раз, на основании постановлений Администрации города Курска от 11.03.2011 года №588, от 20.12.2011 года №3893, от 12.03.2012 года №671, от 01.08.2012 года №2726, от 12.2012 года №4456, от 30.01.2013 года №324, от 03.04.2013 года №1030, от 29.08.2013 года №2837, от 18.1.2013 года №4019, от 19.12.2013 года №4590, от 07.03.2014 года №793, и на момент проведения проверки составил 28 278 711 рублей.

Государственная регистрация изменений в устав Предприятия осуществлена в соответствии со ст. 52 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), ст. 9 Федерального закона от 14.11.2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (далее – ФЗ №161-ФЗ).

Основным видом деятельности Предприятия является деятельность по организации похорон.

Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения регулируются Федеральным [законом](#) от 12.01.1996 года №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (далее – ФЗ №8-ФЗ).

Организация похоронного дела осуществляется органами местного самоуправления. Органы местного самоуправления создают специализированные службы по вопросам похоронного дела, на которые в соответствии с данным ФЗ №8-ФЗ возлагается обязанность по осуществлению погребения умерших.

Порядок деятельности специализированных служб по вопросам похоронного дела определяется органами местного самоуправления.

Органами местного самоуправления устанавливаются требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, по согласованию с

соответствующими отделениями Пенсионного фонда РФ и Фонда социального страхования РФ, а также с органами государственной власти субъектов РФ определяется стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению.

Решение о создании мест погребения принимается органом местного самоуправления, на территории которого они создаются.

Деятельность на местах погребения осуществляется в соответствии с санитарными и экологическими требованиями и правилами содержания мест погребения, устанавливаемыми органами местного самоуправления.

В целях реализации ФЗ №8-ФЗ и во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 19.04.1996 года №1001 «О гарантиях прав граждан на предоставление услуг по погребению умерших», постановлением главы Администрации города Курска от 01.08.1996 года №629 «О мерах по реализации Федерального закона «О погребении и похоронном деле» (далее – Постановление №629) установлено, что Предприятие является специализированной службой по вопросам похоронного дела города Курска.

Кроме того, согласно п. 6 Постановление №629, Комитету ЖКХ (ранее – управление коммунального хозяйства Администрации города Курска) определено разработать следующие проекты правовых актов:

- Порядок отвода земельного участка для размещения места погребения (ст. 16 ФЗ №8-ФЗ);
- Правила содержания мест погребения (ст. 17 ФЗ №8-ФЗ);
- Порядок деятельности общественных кладбищ (ст. 18 ФЗ №8-ФЗ);
- Порядок деятельности вероисповедальных кладбищ (ст. 19 ФЗ №8-ФЗ);
- Порядок деятельности воинских кладбищ (ст. 20 ФЗ №8-ФЗ);
- Порядок обозначения и регистрации обнаруженных старых военных и ранее неизвестных захоронений, организации в необходимых случаях перезахоронения останков погибших (ст. 22 ФЗ №8-ФЗ);
- Положение о порядке формирования и полномочиях попечительского (наблюдательного) совета по вопросам похоронного дела при администрации города (ст.27 ФЗ №8-ФЗ);
- Порядок деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела ([ст. 29](#) ФЗ №8-ФЗ).

На сегодняшний день в муниципальном образовании «Город Курск» не разработан и не утвержден ни один из вышеперечисленных правовых актов.

Вместе с тем, при разработке перечисленных в Постановлении №629 правовых актов необходимо рассмотреть вопрос о приведении указанного постановления в соответствие с действующим на сегодняшний день законодательством.

8. По результатам контрольного мероприятия установлено следующее.

8.1.(Цель 1).

При проведении контрольного мероприятия проведен анализ финансового состояния, выполнен расчет коэффициентов, характеризующих платежеспособность и финансовую устойчивость.

В результате анализа выявлено некорректное формирование бухгалтерских записей, в результате которых чистая прибыль, полученная Предприятием по результатам деятельности за 2012 и 2013 годы, в полном объеме (без распределения по фондам и с учетом 30%, подлежащих перечислению в бюджет города Курска), включена в состав нераспределенной прибыли.

Одновременно, суммы чистой прибыли за исключением 30%, подлежащих перечислению в бюджет города Курска, были включены в состав кредиторской задолженности в размере 711,0 тыс. рублей – в 2012 году и 772,0 тыс. рублей – в 2013 году в соответствующих отчетных периодах.

Сформированные таким образом бухгалтерские записи повлекли дублирование учета прибыли в размере:

в 2012 году – 1017,0 тыс. рублей,

в 2013 году – 1103,0 тыс. рублей,

и, как следствие, искажение данных в бухгалтерском балансе в части формирования фондов Предприятия, не повлиявшее на размер отчисляемой части прибыли в бюджет города Курска.

Рентабельность продаж, т.е. удельный вес прибыли от продаж в составе выручки от продаж, по состоянию на 01.01.2014 года составил 5,06%.

Невысокие значения рентабельности деятельности Предприятия обусловлены незначительным превышением выручки, получаемой Предприятием над себестоимостью осуществляемой деятельности, т.е. доходов, получаемых Предприятием, достаточно лишь для осуществления текущей деятельности (доходы покрывают затраты). Собственные средства для осуществления инвестиционной деятельности, расширения производства у Предприятия отсутствуют.

Коэффициент текущей ликвидности по результатам деятельности Предприятия за 2011 года соответствует нормативному значению и составляет 2,97.

По результатам деятельности Предприятия за 2012 год прослеживается снижение коэффициента текущей ликвидности до 1,29, что не соответствует нормативному значению, основной причиной чего является опережающий рост обязательств, принимаемых к расчету (в том числе кредиторская задолженность), в сравнении с ростом активов, принимаемых к расчету.

По результатам деятельности Предприятия за 2013 года коэффициент текущей ликвидности достиг нормативного значения и составил 2,15, что объясняется ростом дебиторской задолженности от 61,0 тыс. рублей до 1 806,0 тыс. рублей по причине отсутствия у Предприятия возможности освоения денежных средств (п/п 545 от 20.12.2013 года) в размере 1 500,0 тыс. рублей, выделенных Предприятию на увеличение уставного фонда, и ростом материальных запасов Предприятия на 79,8% от 3 591,0 тыс. рублей до 6 455,0 тыс. рублей.

Анализ финансовой устойчивости показал достаточный уровень у Предприятия собственных средств для осуществления деятельности и отсутствие зависимости Предприятия от внешних источников финансирования, что объясняется высоким уровнем уставного фонда Предприятия и на практике не является гарантией фактического наличия данных средств у Предприятия.

Для оценки финансового положения с учетом фактического наличия средств и финансовых возможностей Предприятия в ходе контрольного мероприятия осуществлен трехкомпонентный анализ финансовой устойчивости.

В результате трехкомпонентного анализа финансовой устойчивости на протяжении проверяемого периода финансовое состояние Предприятия характеризуется нарушением платежеспособности, что, в рамках осуществляемого трехкомпонентного анализа, объясняется ростом запасов Предприятия при одновременном сокращении собственного оборотного капитала Предприятия по причине обновления имущественного фонда в 2012 году на 8 633,0 тыс. рублей (приобретение 10 единиц транспортных средств), в 2013 году – на 3936,0 тыс. рублей (принятие к учету административного здания южного кладбища, которое ранее эксплуатировалось Предприятием, но на учете не состояло).

Полученное по результатам трехкомпонентного анализа нарушение финансовой устойчивости Предприятия в 2013 году обусловлено принятием к учету в 2013 году объекта основных средств стоимостью 2 400,0 тыс. рублей, эксплуатируемого Предприятием с 2001 года в целях осуществления уставной деятельности.

Своевременное принятие данного объекта к бухгалтерскому учету не повлекло бы увеличения стоимости основных средств в 2013 году на 2 400,0 тыс. рублей, в результате чего по итогам трехкомпонентного анализа за 2013 год была бы получена абсолютная финансовая устойчивость.

В соответствии со ст. 17 ФЗ №161-ФЗ, решением Курского городского Собрания от 26.05.2006 года №229-3-РС «Об утверждении порядка перечисления в бюджет города Курска части прибыли от использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий города Курска» (далее – Решение КГС №229-3-РС) унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения, ежегодно, не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, должны перечислить в бюджет города часть прибыли от использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, остающейся у унитарного предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

В бюджет города Курска перечислено:

- в 2011 году – 5 400,0 рублей (по итогам 2010 года);
- в 2012 году - 52 651,0 рубль (по итогам 2011 года);
- в 2013 году - 305 100,0 рублей (по итогам 2012 года);
- в 2014 году - 331 046,0 рублей (по итогам 2013 года).

Ежегодно Предприятием перечисляется в бюджет города Курска прибыль в размере 30% от прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

Из приведенных данных следует, что размер части прибыли, уплачиваемой Предприятием в бюджет города, в анализируемом периоде имеет тенденцию роста. По итогам 2013 года размер перечисленной в бюджет части прибыли (в сравнении с итогами 2011 года) увеличился в 6 раз.

Основными источниками доходов Предприятия являются деятельность по оказанию услуг населению по вопросам похоронного дела.

В целях проверки правильности исчисления части прибыли, подлежащей перечислению в бюджет города Курска по результатам деятельности Предприятия за 2011-2013 годы, обоснованности формирования Предприятием финансового результата, осуществлен анализ полученных доходов (выручка от продажи товаров, работ, услуг и прочие внереализационные и операционные доходы), обоснованность произведенных затрат, достоверность отражения доходов и расходов в отчетности для целей формирования финансового результата в 2011-2013 годах.

Анализ доходной части (основных показателей деятельности, структуры доходов, факторов влияющих на формирование прибыли) Предприятия показал следующее.

В течение проверяемого периода прослеживается тенденция роста общей суммы выручки, полученной Предприятием.

В 2011 году Предприятием получена выручка в размере 30 109,0 тыс. рублей, в 2012 году прослеживается тенденция роста выручки, полученной

Предприятием на 6 724,0 тыс. рублей до 36 833,0 тыс. рублей. По итогам деятельности за 2013 год выручка составила 38 412,0 тыс. рублей (рост на 1 579,0 тыс. рублей).

По результатам деятельности за 2011 год Предприятием получена прибыль от продаж в размере 860,0 тыс. рублей, в 2012 году – 1 789,0 тыс. рублей, а в 2013 году - 1 943,0 тыс. рублей.

Получение Предприятием на протяжении проверяемого периода прибыли от продаж, и сохранение тенденции ее роста является благоприятной тенденцией и обусловлено превышением выручки над себестоимостью.

В отношении показателей чистой прибыли в течение 2011-2014 годов прослеживается положительная тенденция.

Чистая прибыль, полученная Предприятием по результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2011 год составляет 176,0 тыс. рублей, за 2012 год – 1 017,0 тыс. рублей, за 2013 год – 1 103,0 тыс. рублей. За 9 месяцев 2014 года Предприятием получена чистая прибыль в размере 1 432,0 тыс. рублей, что выше годового показателя 2013 года на 329,0 тыс. рублей или на 29,8%.

Общая сумма доходов (выручки) Предприятия за 2011 год составила 30 109,0 тыс. рублей, в 2012 году сумма доходов Предприятия увеличилась на 6 724,0 тыс. рублей и составила 36 833,0 тыс. рублей, в 2013 году сумма доходов Предприятия увеличилась на 1 579,0 тыс. рублей и составила 38 412,0 тыс. рублей.

За 9 месяцев 2014 года Предприятием получены доходы в размере 39 735,0 тыс. рублей, что превышает размер доходов, полученных Предприятием в 2013 году (за 12 месяцев), на 1 323,0 тыс. рублей, т.е. за 9 месяцев 2014 года Предприятием получены доходы, превышающие доходы за 12 месяцев 2013 года, что свидетельствует об эффективной деятельности Предприятия.

Наибольший удельный вес в доходах Предприятия в проверяемом периоде – порядка 33-35% приходится на услуги по захоронению, 15-18% доходов Предприятия приходится на доходы от изготовления и реализации венков, 13-17% - на доходы от услуг по предоставлению катафалка, 10-13% - на доходы от реализации гробов.

В проверяемом периоде прослеживается тенденция роста доходов Предприятия практически по всем учитываемым Предприятием статьям доходов.

Доходов Предприятия в 2012 году в сравнении с аналогичными показателями 2011 года:

- от услуг по захоронению увеличились на 1 855,0 тыс. рублей или на 17,7% до 12 359,0 тыс. рублей;

- от услуг по предоставлению катафалка – на 1 869,0 тыс. рублей или на 47,4% до 5811,0 тыс. рублей;

- от изготовления и реализации венков – на 2 249,0 тыс. рублей или на 48% до 6 937,0 тыс. рублей;

- от реализации гробов – на 1767,0 тыс. рублей или на 57,7% до 4828,0 тыс. рублей;

- от написания и реализации траурных лент – на 259,0 тыс. рублей или на 52,1% до 756,0 тыс. рублей;

- от реализации прочей продукции – на 715,0 тыс. рублей или на 13,2% до 6142,0 тыс. рублей.

В 2013 году по учитываемым Предприятием доходным статьям прослеживается сохранение доходов практически на уровне 2012 года. Наибольшее увеличение доходов прослеживается в отношении:

- доходов от услуг по предоставлению катафалка – на 767,0 тыс. рублей или на 13,2% до 6 578,0 тыс. рублей;

- доходов от предоставления прочих услуг (оформление документов на резервирование места, шарфы, косынки, покрывала, костюмы, платья, подушки, перчатки, кисти, черенки, грабли, веник, рыхлитель, краска) – на 44,79 % или на 941,4 тыс. рублей до 3 043,0 тыс. рублей.

Рост доходов по оставшимся учитываемым Предприятием доходным статьям в 2013 году не превышает 7%.

В соответствии с предоставленными Предприятием данными за 2011 год по городу Курску зарегистрировано 5 502 смертей, в 2012 году – 5 522 смертей, за 2013 год – 5 528 смертей.

В тоже время, Предприятием захоронено за 2011 год 2 985 человек, за 2012 год – 3 140 человек, за 2013 год – 3 067 человек, что составляет 54,3%, 56,8% и 55,5% соответственно от общего числа зарегистрированных смертей по городу Курску.

Соответственно на кладбищах, находящихся на территории, не принадлежащей муниципальному образованию «Город Курск», захоронено в 2011 году 46% от общего числа зарегистрированных смертей по городу Курску, в 2012 году – 43%, в 2013 году – 45%, что является фактором влекущим снижение доходности Предприятия от услуг по захоронению.

Выручка от реализации продукции, услуг предприятия в 2012 году составила 36 833,0 тыс. рублей, в 2013 году – 38 412,0 тыс. рублей, в 2014 году – 42 234,0 тыс. рублей.

В отношении уровня цен по принятым к расчету услугам в проверяемом периоде прослеживается положительная динамика – в 2013 год рост цен составил 6,70% по отношению к показателям 2012 года, в 2014 году – 4,63% по отношению к показателям 2013 года.

Объем реализации в 2013 году в базисных ценах составил 35 838,0 тыс. рублей, в 2014 году 40 278,0 тыс. рублей, что ниже объема реализации в ценах отчетных периодов на 2 574,0 тыс. рублей и 1 956,0 тыс. рублей соответственно.

Таким образом, фактически (по отчетным данным) рост объема реализованной продукции составил в 2013 году – 4,2%, в 2014 году – 9,95%.

При пересчете показателей полученной Предприятием выручки в ценах базовых периодов ситуация сложилась следующим образом:

- уровень, полученной в 2013 году Предприятием (в базовых ценах 2012 года) выручки, ниже фактического уровня выручки 2012 года на 2,7%,

- уровень, полученной в 2014 году Предприятием (в базовых ценах 2013 года) выручки, выше фактического уровня выручки 2013 года на 4,85%.

С учетом этого, за счет снижения полученной Предприятием выручки (объема реализации продукции, услуг) в 2013 году Предприятием получена прибыль от продажи на 48,32 тыс. рублей ниже, за счет роста выручки (объема реализации продукции, услуг) в 2014 году Предприятием получена прибыль от продаж на 94,32 тыс. рублей выше.

На величину прибыли от продаж весомое влияние оказывает структура реализуемой продукции.

Данный фактор для анализируемого Предприятия на уровень прибыли от продаж не повлиял, следовательно, значительных сдвигов в структуре реализуемой Предприятием продукции в проверяемом периоде не происходило.

Таким образом, увеличение реализации наиболее доходных видов продукции и оказания наиболее рентабельных видов услуг, может послужить для Предприятия источником получения дополнительных доходов.

Влияние изменения себестоимости на прибыль от продаж определяется сопоставлением себестоимости реализованной продукции, оказанных услуг отчетного периода с аналогичными затратами базисного периода, пересчитанными на изменение объема продаж (выручки).

При пересчете себестоимости в сопоставимых ценах базовых периодов прослеживается тенденция роста данных показателей - в 2013 году на 2 371,0 тыс. рублей (в ценах 2012 года), в 2014 году – на 909,61 тыс. рублей (в ценах 2013 года).

Для сравнения - по отчетным показателям изменение себестоимости в соответствующих периодах составило:

- в 2013 году по отношению к 2012 году- 1 425,0 тыс. рублей,

- в 2014 году по отношению к 2013 году – 2 680,0 тыс. рублей.

Следовательно, так как рост себестоимости влечет снижение показателя прибыли от продаж, в анализируемой ситуации по причине роста себестоимости реализуемой продукции, оказываемых услуг Предприятием получена прибыль от продаж меньше:

- в 2013 году – на 1 425,0 тыс. рублей,

- в 2014 году – на 909,61 тыс. рублей.

На изменение прибыли от продаж, полученной Предприятием, оказало влияние и изменение цен реализации продукции, услуг – в 2013 году за счет изменения цен на реализуемые товары, оказываемые услуги прибыль от продаж увеличилась на 2 573,89 тыс. рублей, в 2014 году – на 1 957,0 тыс. рублей.

Подводя итог, посчитаем общее влияние всех перечисленных факторов:

тыс. рублей		
Наименование фактора	2013 год	2014 год
объем продаж	-48,32	94,32
структура реализованной продукции	0	0
себестоимость	-2371,57	-909,61
цена реализации	2573,89	1957,29
общее влияние факторов	+154	+1142

Таким образом, в результате совокупного влияния вышеуказанных факторов, рост прибыли от продаж Предприятия в 2013 году составил 154,0 тыс. рублей, в 2014 году – 1 142,0 тыс. рублей.

Отрицательное влияние на сумму прибыли от продаж в 2013 году оказало изменение выручки (объема реализации) и рост себестоимости, в 2014 году - это рост себестоимости.

Отрицательное воздействие перечисленных факторов компенсировано повышением реализационных цен.

Следовательно, резервами роста прибыли предприятия являются рост объема продаж, снижение себестоимости товаров, работ и услуг и увеличение реализации наиболее рентабельных видов продукции и оказываемых услуг.

Проверкой законности и эффективности использования недвижимого имущества при проведении контрольного мероприятия установлено.

Согласно п. 2 ст. 11 ФЗ №161-ФЗ право на имущество, закрепленное за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления собственником этого имущества, возникает с момента передачи этого имущества унитарному Предприятию, если иное не предусмотрено Федеральным законом или не установлено решением собственника о передаче имущества унитарному Предприятию.

В соответствии с распоряжениями Комитета по имуществу от 04.08.2011 года №04/337 (акт приема-передачи от 04.08.2011 года), от 14.11.2011 года №04/460 (акт приема-передачи от 14.11.2011 года), от 18.06.2012 года №04/198 (акт приема-передачи от 18.06.2012 года) имущество муниципальной собственности города Курска закреплено за

Предприятием на праве хозяйственного ведения согласно перечня балансовой стоимостью 11 064,5 тыс. рублей, остаточной – 8 195,1 тыс. рублей, в том числе:

- Недвижимое имущество в количестве 18 единиц, балансовой стоимостью 3 983,3 тыс. рублей, остаточной стоимостью 3 281,3 тыс. рублей;

- Движимое имущество, балансовой стоимостью 7 081,2 тыс. рублей, остаточной стоимостью 4 913,8 тыс. рублей.

В нарушение ст. 131 ГК РФ и ст. 4 Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее - ФЗ 122-ФЗ) право хозяйственного ведения на недвижимое имущество в установленном порядке не зарегистрировано.

Указанное выше имущество является собственностью муниципального образования «Город Курск», что подтверждается предоставленными свидетельствами о государственной регистрации прав собственности.

В ходе контрольного мероприятия Предприятием направлены на государственную регистрацию права хозяйственного ведения пакет документов (расписка о получении документов на государственную регистрацию от 24.11.2014 года за номерами 46-46-01/166/2014-745, 46-46-01/166/2014-746) на следующее недвижимое имущество:

- двухэтажное нежилое здание административно бытовое (ул. Гайдара,34);

- нежилое здание мастерская (ул. Гайдара, 29).

В соответствии с п. 2 ст. 18 ФЗ №161-ФЗ унитарные предприятия с согласия Собственника могут сдавать в аренду неиспользованные в производственном процессе помещения.

Проверкой соблюдения правомерности и законности заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества установлено, что в проверяемом периоде Предприятием в аренду сдан один объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Курская область, Курский район, Новопоселеновский сельсовет, д. 1-е Цветово (на территории Южного кладбища г. Курска).

В соответствии с п.7 положения по бухгалтерскому учету 9/99 «Доходы организации», утвержденному приказом Минфина России от 06.05.1999 года №32н (далее – ПБУ 9/99 «Доходы организации»), доходы от сдачи в аренду нежилого помещения площадью 21,0 кв.м. и нежилого сооружения (забетонированной площадки), размер которых в проверяемом периоде 2011-2014 годов составил 162 842,0 тыс. рублей, в целях формирования достоверной бухгалтерской отчетности, должны учитываться в составе прочих доходов, т.е. с использованием счета 91 «Прочие доходы и расходы».

В соответствии с п. 4. ст.250 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) доходы от сдачи имущества в аренду признаются внереализационными расходами и учитываются, соответственно, в составе прочих доходов Предприятия.

В тоже время, проверкой установлено, что доходы от сдачи имущества в аренду учитывались Предприятием на счете 90 «Выручка».

Указанное нарушение ведения бухгалтерского учета не повлияли на размер прибыли, отчисляемый в бюджет города Курска.

Для осуществления основной деятельности Предприятию на праве аренды для административной деятельности и эксплуатации складов производственного назначения на основании договоров аренды, заключенных между Предприятием и комитетом по управлению имуществом Курской области (в момент заключения договоров аренды государственная собственность на данные земельные участки была не разграничена), а именно:

- земельный участок площадью 1 083 кв. метров по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 34;

- земельный участок площадью 306 кв. метров по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 34;

- земельный участок площадью 1 181 кв. метров по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 29.

Договора зарегистрированы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области, в соответствии со ст. 651 ГК РФ.

В проверяемом периоде права собственности на вышеназванные участки зарегистрированы за муниципальным образованием «Город Курск».

Задолженности по арендной плате за земельные участки у Предприятия нет.

В соответствии с ФЗ №8-ФЗ выбор земельного участка для размещения места погребения осуществляется в соответствии с правилами застройки города или иного поселения с учетом гидрогеологических характеристик, особенностей рельефа местности, состава грунтов, предельно допустимых экологических нагрузок на окружающую среду, а также в соответствии с санитарными правилами и нормами и должен обеспечивать неопределенно долгий срок существования места погребения.

Комитету ЖКХ земельные участки для размещения мест погребения по адресам: г. Курск, ул. Карла Маркса (территория Северного кладбища); Курская область, Курский район с. Цветово (территория Южного кладбища) предоставлены на праве бессрочного пользования.

Земельный участок по адресу Курская область, Курский район с. Цветово (территория Южного кладбища) предоставлен на основании следующих документов:

Решение исполкома Стрелецкого райсовета депутатов трудящихся Курской области от 27.06.1962 года №180 «Об отводе Курскому горсовету земельного участка площадью 20 га под городское кладбище»;

Постановление Главы Администрации Курского района Курской области от 06.10.1993 года №389 «Об отводе земельного участка, площадью 30 га пашни управлению коммунального хозяйства администрации города Курска под расширение Южного кладбища из земель агрофирмы «Цветово».

Право собственности на земельный участок Южного кладбища, площадью 50 га, кадастровый номер 46:11:121205:43 зарегистрировано за муниципальным образованием «Город Курск» (свидетельство о государственной регистрации права от 14.09.2011 года 46 АИ №073487).

Право собственности на земельные участки по адресу г. Курск, ул. Карла Маркса за муниципальным образованием «Город Курск» (территория Северного кладбища) не зарегистрировано несмотря тот факт, что решением Комитета по управлению имуществом Курской области от 18.04.2012 года №01-19/883 «О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, расположенных по адресу: г. Курск, ул. Карла Маркса комитету жилищно – коммунального хозяйства города Курска» (далее - Решение КУМИ Курской области) установлено:

1. Предоставить земельные участки (29,4126 га) из категории земель населенных пунктов, расположенных по адресу: г. Курск, ул. Карла Маркса Комитету ЖКХ в постоянное (бессрочное) пользование для размещения кладбища:

площадью 60 549 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102055:9;

площадью 7 218 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102055:8;

площадью 9 327 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102055:10;

площадью 17 2647 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102054:3;

площадью 44 385 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102007:11.

2. Комитету ЖКХ обеспечить государственную регистрацию права постоянного (бессрочного) пользования земельных участков согласно действующему законодательству.

Кроме того, согласно сведениям, содержащимся в государственном кадастре недвижимости, указанные в Решении КУМИ Курской области земельные участки имеют статус «аннулированный», в силу ч. 4 ст. 24 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – ФЗ №211-ФЗ) в редакции, действовавшей до 08.12.2011 года, а именно: если по истечении двух лет

со дня постановки на учет земельного участка, на кадастровый учет не осуществлена государственная регистрация права на него, такие сведения аннулируются и исключаются из государственного кадастра недвижимости (земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет в августе – сентябре 2011 года и соответственно сняты с кадастрового учета в августе – сентябре 2013 года).

При проведении анализа законности и обоснованности расходования средств и формирования Предприятием финансового результата за проверяемый период установлено следующее.

Расходы Предприятия складываются из расходов на оплату труда с начислениями, материальные затраты (в т.ч. коммунальные услуги), амортизационные отчисления, прочие и внереализационные расходы.

При проверке обоснованности и законности расходования Предприятием средств, проведен анализ формирования себестоимости выполняемых предприятием работ (услуг), поскольку именно обоснованное ее формирование влияет на правильность формирования финансового результата.

Себестоимость оказанных услуг по итогам деятельности за 2011 год составила 29 249,0 тыс. рублей, за 2012 год – 35 044,0 тыс. рублей, за 2013 год – 36 469,0 тыс. рублей. В проверяемом периоде наибольший удельный вес в затратах, составляющих расходы Предприятия (себестоимость), приходится на затраты по оплате труда – 55-59% (16 251,0 тыс. рублей – 21 799,0 тыс. рублей) и материальные затраты – 31-38 % (11 234,0 тыс. рублей – 1 350,0 тыс. рублей).

В структуре материальных затрат наибольший удельный вес приходится на покупные полуфабрикаты – порядка 72-75% или от 8 433,0 тыс. рублей до 10 086,0 тыс. рублей в стоимостном выражении, на приобретение горюче-смазочных материалов приходится порядка 14-19% затрат или от 108,0 тыс. рублей до 215,0 тыс. рублей в стоимостном выражении, ремонт и техническое обслуживание составляют 5-6% затрат Предприятия или порядка 600-700 тыс. рублей.

В отношении затрат на оплату труда прослеживается тенденция увеличения – от 16 251,0 тыс. рублей в 2011 году до 21 799,0 тыс. рублей в 2013 году или на 5 548,0 тыс. рублей.

Удельный вес заработной платы в сумме общих затрат Предприятия также имеет тенденцию увеличения – от 55,6% в 2011 году до 59,8% в 2013 году.

На долю прочих затрат в проверяемом периоде приходится порядка 3% общей суммы расходов Предприятия. В стоимостном выражении прочие затраты предприятия в течение 2011-2013 годов составили – от 989,0 тыс. рублей до 1 172,0 тыс. рублей.

Проверкой установлены факты отражения Предприятием расходов, с нарушениями требований положений по ведению бухгалтерского учета.

1. В соответствии с предоставленной Предприятием информацией бухгалтерский учет на Предприятии осуществляется без использования счета 91 «Прочие доходы и расходы», при этом в ходе контрольного мероприятия выявлены хозяйственные операции, отражение которых в бухгалтерском учете предполагает обязательное использования счета 91 «Прочие доходы и расходы».

В соответствии с требованиями п.11 Положения по бухгалтерскому учету 10/99 «Расходы организации», утвержденному приказом Минфина России от 06.05.1999 года №33 (далее – ПБУ 10/99 «Расходы организации»), расходы на оплату банковских услуг в бухгалтерском учете относятся к прочим расходам.

Следовательно, они должны отражаться на счете 91 «Прочие доходы и расходы», т. е. для целей бухгалтерского учета эти расходы на счетах затрат не учитываются.

В период с 2011 по 2013 год общая сумма расходы на оплату банковских услуг составила 190,0 тыс. рублей.

В соответствии со пп.25 п.1 ст.264 и пп.15 п.1 ст.265 НК РФ стоимость банковских услуг также относится к прочим расходам.

2. Списание 3 объектов основных средств с общей остаточной стоимостью 20,2 тыс. рублей без использования счета 91 «Прочие доходы и расходы» также осуществлено Предприятием в нарушение требований п.11 ПБУ 10/99 «Расходы организации» и п.8 ст.265 НК РФ.

Таким образом, Предприятием в течение проверяемого периода в состав себестоимости неправомерно включены расходы по оплате банковских услуг и остаточная стоимость списываемых объектов основных средств в размере 210,2 тыс. рублей. В соответствии с требованиями действующего законодательства предусмотрен их учет в составе прочих расходов.

Отражение в бухгалтерском учете хозяйственных операций без использования счета 91 «Прочие доходы и расходы» на величину отчисляемой в бюджет города Курска суммы прибыли в проверяемом периоде не повлиял, поскольку Предприятие применяет специальный налоговый режим – единый налог на вмененный доход.

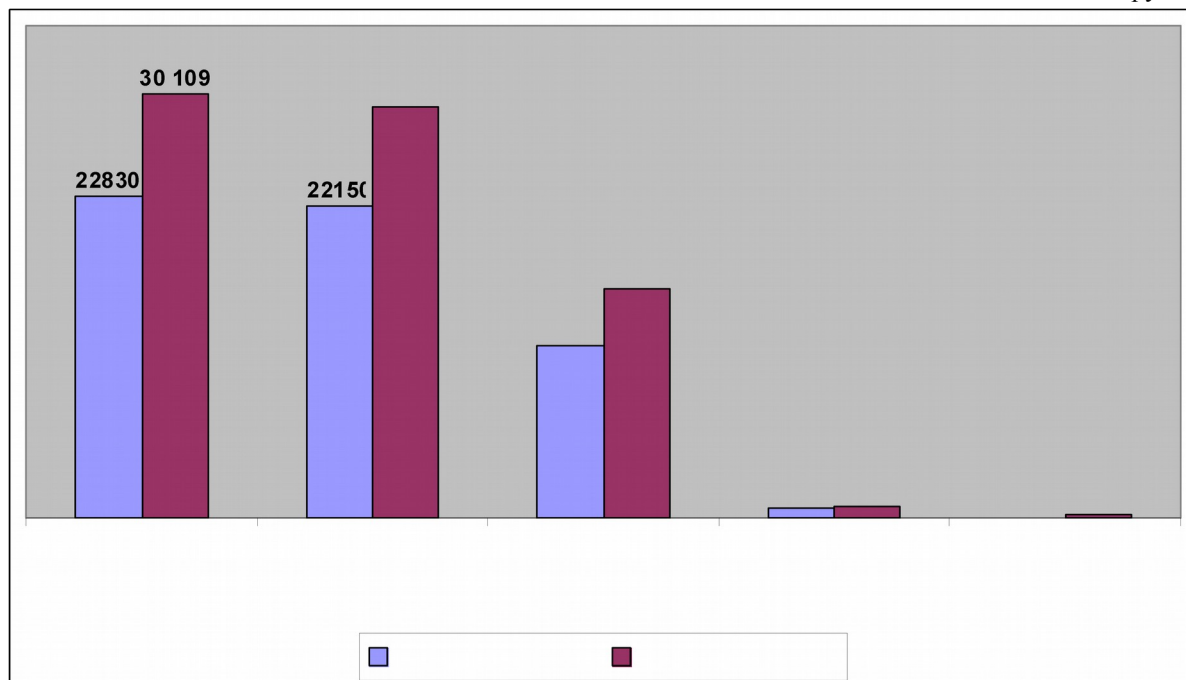
В соответствии с полученными в результате анализа плановых показателей данными в 2011 году и 2012 году прослеживается тенденция превышения фактических показателей над плановыми.

В 2013 году прослеживается обратная взаимосвязь в отношении показателей выручки и себестоимости (по факту эти показатели имеют значения ниже плановых).

Для наглядности представим значения данных показателей графически.

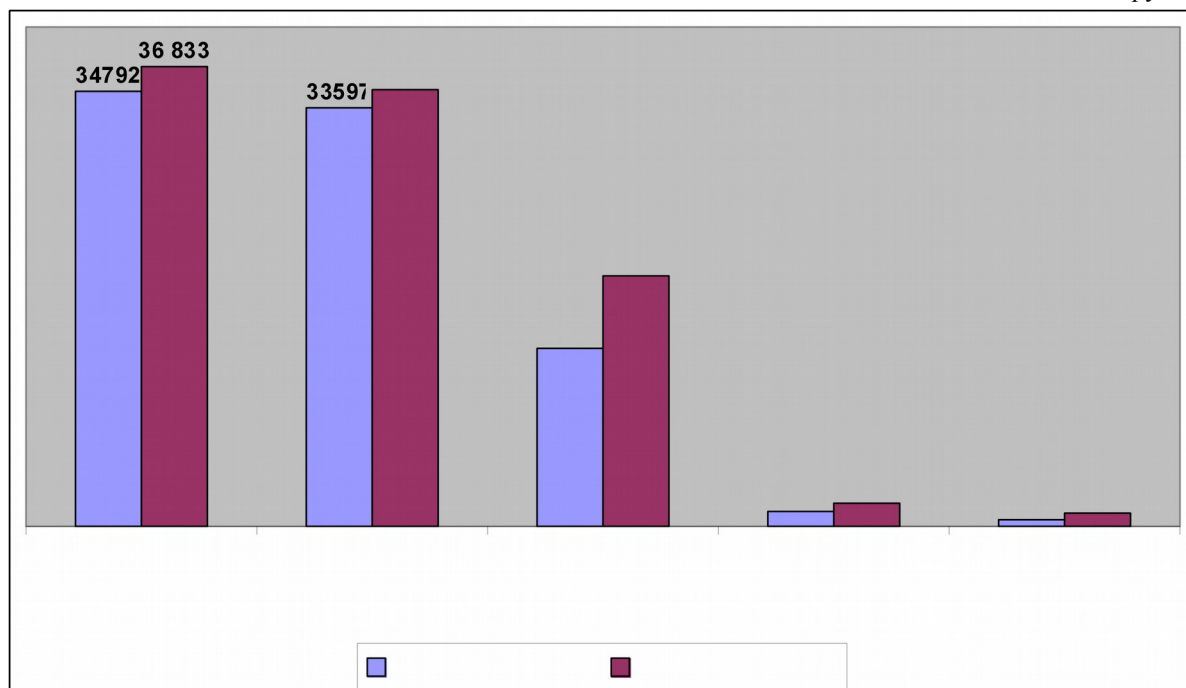
Сопоставление плановых и фактических показателей 2011 год

тыс. рублей



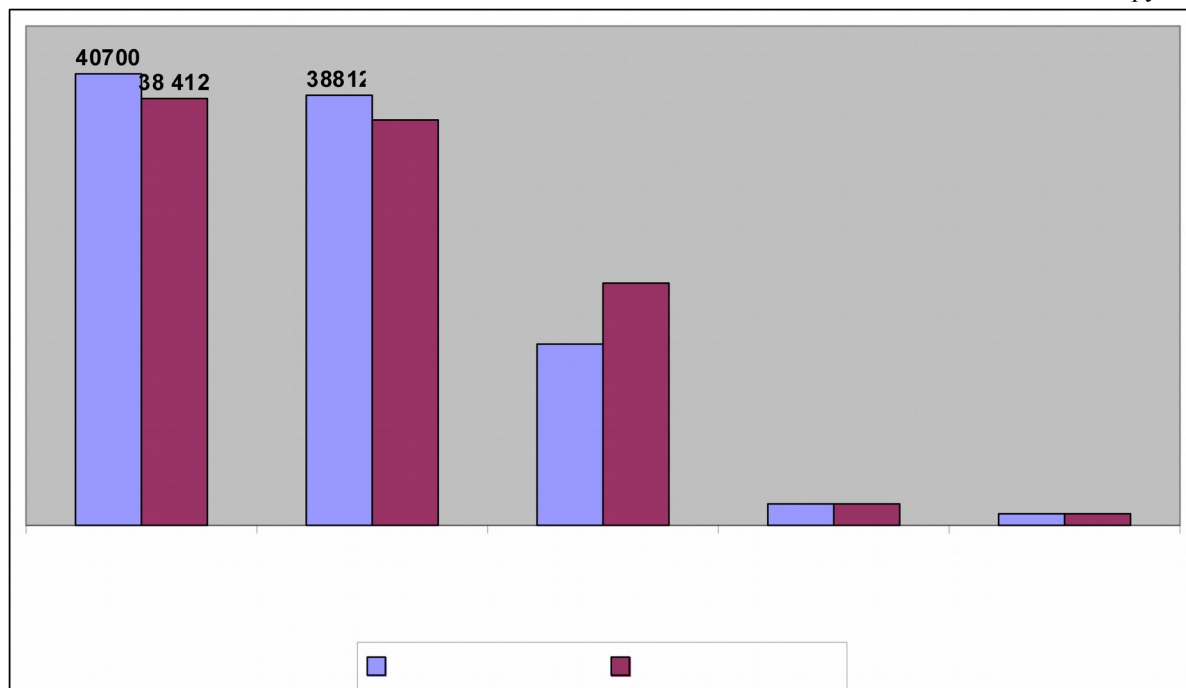
Сопоставление плановых и фактических показателей 2012 год

тыс. рублей



Сопоставление плановых и фактических показателей 2012 год

тыс. рублей



Из представленных выше данных наглядно превышение на протяжении 2011-2013 годов фактических расходов на оплату труда над плановыми на 3 998,0 тыс. рублей в 2011 году и в пределах 5 500,0 тыс. рублей в 2012-2013 годах. Следовательно, Предприятию следует обратить внимание на данную тенденцию при планировании расходов на оплату труда.

Проверкой правомерности расходования средств Предприятия на выплату заработной платы с соответствующими отчислениями установлено следующее.

На Предприятии действует коллективный договор, заключенный между работниками и администрацией Предприятия на 2012-2015 годы, зарегистрированный в Комитете по труду и занятости населения Курской области (ст. 50 Трудового кодекса Российской Федерации) - 11.02.2013 года.

По состоянию на 01.01.2014 года задолженность по уплате в бюджет налога на доходы физических лиц (далее – НДФЛ) у Предприятия отсутствует, что подтверждается бухгалтерскими документами за 2013 год по счетам 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда», 68.1 «Расчеты с бюджетом по налогу на доходы физических лиц», платежными

поручениями, ведомостями начисления заработной платы, реестром сведений по форме 2-НДФЛ.

По состоянию на 01.10.2014 года на балансе Предприятия отражены основные средства первоначальной стоимостью 34 810,8 тыс. руб., остаточной – 26 468,7 тыс. рублей, из них:

- Недвижимое имущество в количестве 21 единицы первоначальной стоимостью 19 539,2 тыс. рублей, остаточной – 17 158,9 тыс. рублей;
- Движимое имущество первоначальной стоимостью 15 271,6 тыс. рублей, остаточной стоимостью 9 309,8 тыс. рублей.

Проверкой законности и обоснованности произведенных расходов на приобретение Предприятием ГСМ, соблюдения установленного порядка списания ГСМ нарушений не установлено.

Выборочной проверкой сделок, в соответствии со ст. 23 ФЗ №161-ФЗ, являющихся крупными, нарушений не установлено, сделки согласованы с Собственником имущества.

В проверяемом периоде Предприятию выделены денежные средства бюджета города Курска в размере 19 724,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

- в 2011 году – 7 485,0 тыс. рублей;
- в 2012 году – 4 000,0 тыс. рублей;
- в 2013 году – 7 700,0 тыс. рублей;
- в 2014 году – 539,5 тыс. рублей.

Анализ законности, обоснованности и эффективность использования бюджетных средств выделенных Предприятию в 2011-2013 годах для целей увеличения уставного фонда проведен Контрольно-счетной палатой города Курска в рамках осуществления экспертно-аналитического мероприятия «Анализ законности, обоснованности и эффективности увеличения уставных капиталов (фондов) акционерных обществ и унитарных предприятий, за счет средств бюджета города Курска, имущества (имущественных прав), принадлежащего муниципальному образованию «Город Курск» в 2011-2013 годах».

По результатам проведения указанного экспертно-аналитического мероприятия выявлен ряд проблем при выделении средств из бюджета города Курска для целей увеличения уставного фонда Предприятия, а именно:

- бюджетные средства выделены Предприятию без экономического обоснования необходимости их получения, что затрудняет оценку целесообразности выделения бюджетных средств;

- отсутствие принципов целевой направленности выделения бюджетных средств для увеличения уставного фонда позволило Предприятию самостоятельно определять направления их расходования, и привело к расходам, не связанным с уставной деятельностью (57,6% или 4 436,0 тыс. рублей) бюджетных средств, выделенных Предприятию для

увеличение уставного фонда в 2013 году (7 700,0 тыс. рублей), направлены Предприятием на цели, не соответствующие уставным).

Постановлением Администрации города Курска от 07.03.2014 года №793 «Об увеличении уставного фонда муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» Предприятию предоставлены бюджетные средства в размере 539,5 тыс. рублей.

Средства направлены на выполнение Предприятием работ по устройству ограждения территории Северного кладбища. Стоимость работ согласно локальному сметному расчету составила 985 157,22 рублей. Оплата за выполненные работы произведена за счет бюджетных средств в размере 539 500 рублей и за счет собственных средств Предприятия в размере 445 657,22 рублей.

Вновь созданный объект (ограждение) введен в эксплуатацию 16.06.2014 года, акт №65 и отражен на счете 01 «Основные средства».

Таким, образом, указанные средства бюджета направлены на цели соответствующие уставной деятельности Предприятия, по результатам реализации которых, стоимость имущества Предприятия увеличилась, что в свою очередь согласуется с нормами ст.12 ФЗ №161-ФЗ.

В ходе проведения контрольного мероприятия осуществлен анализ состояния бухгалтерского учета Предприятия и системы внутреннего контроля.

Проверкой соблюдения положений, регламентирующих ведение бухгалтерского учета, кассовых операций установлено следующее.

В нарушение [ст. 20](#) ФЗ №161-ФЗ, бухгалтерская отчетность Предприятия по итогам деятельности за 2011-2013 годы не утверждена Собственником имущества.

В проверяемом периоде ведение кассовых операций регламентированы Положением о порядке ведения кассовых операций с банкоматами и монетой Банка России на территории Российской Федерации от 12.10.2011 года №373-П (далее - Положение о порядке ведения кассовых операций), указанием Центрального банка Российской Федерации от 11.03.2014 года №3210-У «О Порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства», вступившие в силу с 01.06.2014 года определены (далее – Порядок ведения кассовых операций).

Нарушений Положения о порядке ведения кассовых операций выборочной проверкой не установлено.

В тоже время, при проведении контрольного мероприятия установлены нарушения Порядка ведения кассовых операций, вступившего в силу с 01.06.2014 года и отменившего Положение о порядке ведения кассовых операций.

Так, в соответствии п. 2 Порядка ведения кассовых операций юридическое лицо, в состав которого входят обособленные подразделения, сдающие наличные деньги в кассу юридического лица, определяет лимит остатка наличных денег с учетом лимитов остатка наличных денег, установленных этим обособленным подразделениям. В соответствии с п.3 Порядка ведения кассовых операций уполномоченный представитель обособленного подразделения может в порядке, установленном юридическим лицом, сдавать наличные деньги в кассу юридического лица или в банк, или в организацию, входящую в систему Банка России, для зачисления их сумм на банковский счет юридического лица.

Согласно п. 1.5 устава Предприятия в состав Предприятия входят структурные подразделения, признаваемые в соответствии со ст. 11 НК РФ обособленными подразделениями:

- участок «Северное кладбище», местонахождение участка: г. Курск, ул. К. Маркса, 122;

- участок «Южное кладбище», местонахождение участка: Курская обл., Курский район, д. 1-е Цветово, где находятся складские помещения для продажи ритуальной продукции (цветы, венки, корзины, кресты).

В нарушение вышеназванной нормы на Предприятии отсутствуют:

- порядок сдачи обособленными подразделениями наличных денег в кассу Предприятия;

- установленный лимит остатка наличных денежных средств для обособленных подразделений.

В соответствии с п. 4.6 Порядка ведения кассовых операций обособленное подразделение передает Предприятию копию листа кассовой книги в порядке, установленном юридическим лицом (Предприятие) с учетом срока составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В нарушение вышеназванной нормы в обособленных подразделениях отсутствуют кассовые книги.

8.2 (Цель 2).

При проведении контрольного мероприятия коррупционные риски в деятельности Предприятия не выявлены.

При проведении контрольного мероприятия коррупционные риски, коррупциогенные признаки в действиях (бездействиях) должностных лиц Предприятия не выявлены.

9. Пояснения и замечания руководителя объекта контрольного мероприятия на результаты контрольного мероприятия: отсутствуют.

10. Выводы:

1. Предприятие является специализированной службой по вопросам похоронного дела города Курска, в соответствии с ФЗ №8-ФЗ, Указом Президента №1001, Постановлением №629.

2. Имущество закреплено за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

В нарушение ст. 131 ГК РФ и ст. 4 ФЗ 122-ФЗ право хозяйственного ведения на недвижимое имущество в установленном порядке не зарегистрировано.

3. В нарушение положений ФЗ №8-ФЗ, в части организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, в муниципальном образовании «Город Курск» не разработаны и не утверждены правовые акты регулирующие:

- Порядок отвода земельного участка для размещения места погребения (ст. 16 ФЗ №8-ФЗ);

- Правила содержания мест погребения (ст. 17 ФЗ №8-ФЗ);

- Порядок деятельности общественных кладбищ, в случае наличия таковых (ст. 18 ФЗ №8-ФЗ);

- Порядок деятельности вероисповедальных кладбищ, в случае наличия таковых (ст. 19 ФЗ №8-ФЗ);

- Порядок деятельности воинских кладбищ (ст. 20 ФЗ №8-ФЗ);

- Порядок обозначения и регистрации обнаруженных старых военных и ранее неизвестных захоронений, организации в необходимых случаях перезахоронения останков погибших (ст. 22 ФЗ №8-ФЗ);

- Положение о порядке формирования и полномочиях попечительского (наблюдательного) совета по вопросам похоронного дела при администрации города, в случае наличия таковых попечительского (наблюдательного) совета (ст.27 ФЗ №8-ФЗ);

- Порядок деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела ([ст. 29](#) ФЗ №8-ФЗ).

4. Анализом финансового состояния, коэффициентов, характеризующих платежеспособность и финансовую устойчивость Предприятия, установлено:

- невысокие значения рентабельности деятельности Предприятия обусловлены незначительным превышением выручки, получаемой Предприятием над себестоимостью осуществляемой деятельности, т.е. доходов, получаемых Предприятием, достаточно лишь для осуществления текущей деятельности (доходы покрывают затраты). Собственные средства для осуществления инвестиционной деятельности, расширения производства у Предприятия отсутствуют (рентабельность продаж, т.е. удельный вес прибыли от продаж в составе выручки от продаж, по состоянию на 01.01.2014 года составил 5,06%);

- анализ финансовой устойчивости показал достаточный уровень у Предприятия собственных средств для осуществления деятельности и отсутствие зависимости Предприятия от внешних источников финансирования (высокий уровень уставного фонда Предприятия).

5. Предприятием ежегодно перечисляется в бюджет города Курска прибыль в размере 30% от прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

Размер части прибыли, уплачиваемой Предприятием в бюджет города, в анализируемом периоде имеет тенденцию роста. По итогам 2013 года размер перечисленной в бюджет части прибыли (в сравнении с итогами 2011 года) увеличился в 6 раз:

- в 2011 году – 5 400,0 рублей (по итогам 2010 года);
- в 2012 году - 52 651,0 рубль (по итогам 2011 года);
- в 2013 году - 305 100,0 рублей (по итогам 2012 года);
- в 2014 году - 331 046,0 рублей (по итогам 2013 года).

6. Анализ доходной части (основных показателей деятельности, структуры доходов, факторов влияющих на формирование прибыли) Предприятия показал следующее.

- в течение проверяемого периода прослеживается тенденция роста общей суммы выручки, полученной Предприятием:

в 2011 году Предприятием получена выручка в размере 30 109,0 тыс. рублей;

в 2012 году - 36 833,0 тыс. рублей;

в 2013 год - 38 412,0 тыс. рублей.

- прибыль от продаж имеет тенденцию роста и составила:

в 2011 год - 860,0 тыс. рублей;

в 2012 году - 1 789,0 тыс. рублей;

в 2013 году - 1 943,0 тыс. рублей.

Получение Предприятием на протяжении проверяемого периода прибыли от продаж, и сохранение тенденции ее роста является благоприятной тенденцией и обусловлено превышением выручки над себестоимостью.

7. В отношении показателей чистой прибыли в течение 2011-2014 годов прослеживается положительная тенденция.

По результатам финансово-хозяйственной деятельности:

- за 2011 год чистая прибыль составила 176,0 тыс. рублей;

- за 2012 год – 1 017,0 тыс. рублей;

- за 2013 год – 1 103,0 тыс. рублей;

- за 9 месяцев 2014 года Предприятием получена чистая прибыль в размере 1 432,0 тыс. рублей, что выше годового показателя 2013 года на 329,0 тыс. рублей или 29,8%.

8. Наибольший удельный вес в доходах Предприятия в проверяемом периоде – порядка 33-35% приходится на услуги по захоронению, 15-18% доходов Предприятия приходится на доходы от изготовления и реализации венков, 13-17% - на доходы от услуг по предоставлению катафалка, 10-13% - на доходы от реализации гробов.

В проверяемом периоде прослеживается тенденция роста доходов Предприятия практически по всем учитываемым Предприятием статьям доходов.

Доходов Предприятия в 2012 году в сравнении с аналогичными показателями 2011 года:

- от услуг по захоронению увеличились на 1 855,0 тыс. рублей или на 17,7% до 12 359,0 тыс. рублей;

- от услуг по предоставлению катафалка – на 1 869,0 тыс. рублей или на 47,4% до 5811,0 тыс. рублей;

- от изготовления и реализации венков – на 2 249,0 тыс. рублей или на 48% до 6 937,0 тыс. рублей;

- от реализации гробов – на 1767,0 тыс. рублей или на 57,7% до 4828,0 тыс. рублей;

- от написания и реализации траурных лент – на 259,0 тыс. рублей или на 52,1% до 756,0 тыс. рублей;

- от реализации прочей продукции – на 715,0 тыс. рублей или на 13,2% до 6142,0 тыс. рублей.

В 2013 году по учитываемым Предприятием доходным статьям прослеживается сохранение доходов практически на уровне 2012 года. Наибольшее увеличение доходов прослеживается в отношении:

- доходов от услуг по предоставлению катафалка – на 767,0 тыс. рублей или на 13,2% до 6 578,0 тыс. рублей;

- доходов от предоставления прочих услуг (оформление документов на резервирование места, шарфы, косынки, покрывала, костюмы, платья, подушки, перчатки, кисти, черенки, грабли, веник, рыхлитель, краска) – на 44,79 % или на 941,4 тыс. рублей до 3 043,0 тыс. рублей.

Рост доходов по оставшимся учитываемым Предприятием доходным статьям в 2013 году не превышает 7%.

9. В результате анализа совокупного влияния факторов (объема продаж, структуры реализованной продукции, себестоимости, цены реализации) установлено:

- отрицательное влияние на сумму прибыли от продаж в 2013 году оказало изменение выручки (объема реализации) и рост себестоимости, в 2014 году - рост себестоимости.

- отрицательное воздействие перечисленных факторов компенсировано повышением реализационных цен;

Следовательно, резервами роста прибыли Предприятия являются рост объема продаж, снижение себестоимости товаров, работ и услуг и увеличение реализации наиболее рентабельных видов продукции и оказываемых услуг.

Наименование фактора	2013 год	2014 год
объем продаж	-48,32	94,32

структура реализованной продукции	0	0
себестоимость	-2371,57	-909,61
цена реализации	2573,89	1957,29
общее влияние факторов	+154	+1142

10. Проверкой использования земельных участков, предназначенных для захоронения установлен факт отсутствия государственной регистрации прав собственности за муниципальным образованием «Город Курск» на земельные участки по адресу г. Курск, ул. Карла Маркса за муниципальным образованием «Город Курск» (территория Северного кладбища).

Согласно сведениям, содержащимся в государственном кадастре недвижимости, указанные в Решении КУМИ Курской области земельные участки имеют статус «аннулированный», в силу ч. 4 ст. 24 ФЗ №221-ФЗ в редакции, действовавшей до 08.12.2011 года, а именно: если по истечении двух лет со дня постановки на учет земельного участка, на кадастровый учет не осуществлена государственная регистрация права на него, такие сведения аннулируются и исключаются из государственного кадастра недвижимости (земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет в августе – сентябре 2011 года и соответственно сняты с кадастрового учета в августе – сентябре 2013 года).

Следует отметить, что Решением КУМИ Курской области земельные участки (29,4126 га) из категории земель населенных пунктов, расположенных по адресу: г. Курск, ул. Карла Маркса переданы Комитету ЖКХ в постоянное (бессрочное) пользование для размещения кладбища, а именно:

земельный участок площадью 60 549 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102055:9;

земельный участок площадью 7 218 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102055:8;

земельный участок площадью 9 327 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102055:10;

земельный участок площадью 17 2647 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102054:3;

земельный участок площадью 44 385 кв. метров, с кадастровым номером 46:29:102007:11.

Кроме того, Комитету ЖКХ поручено обеспечить государственную регистрацию права постоянного (бессрочного) пользования земельных участков согласно действующему законодательству.

11. Анализ законности и обоснованности расходования средств и формирования Предприятием финансового результата (анализ себестоимости) за проверяемый период установлено следующее:

-себестоимость оказанных услуг по итогам деятельности в проверяемом периоде имеет тенденцию роста:

- за 2011 год составила 29 249,0 тыс. рублей;
- за 2012 год – 35 044,0 тыс. рублей;
- за 2013 год – 36 469,0 тыс. рублей.

В проверяемом периоде наибольший удельный вес в затратах, составляющих расходы Предприятия (себестоимость), приходится на затраты по оплате труда – 55-59% (16 251,0 тыс. рублей – 21 799,0 тыс. рублей) и материальные затраты –31-38 % (11 234,0 тыс. рублей –1 350,0 тыс. рублей).

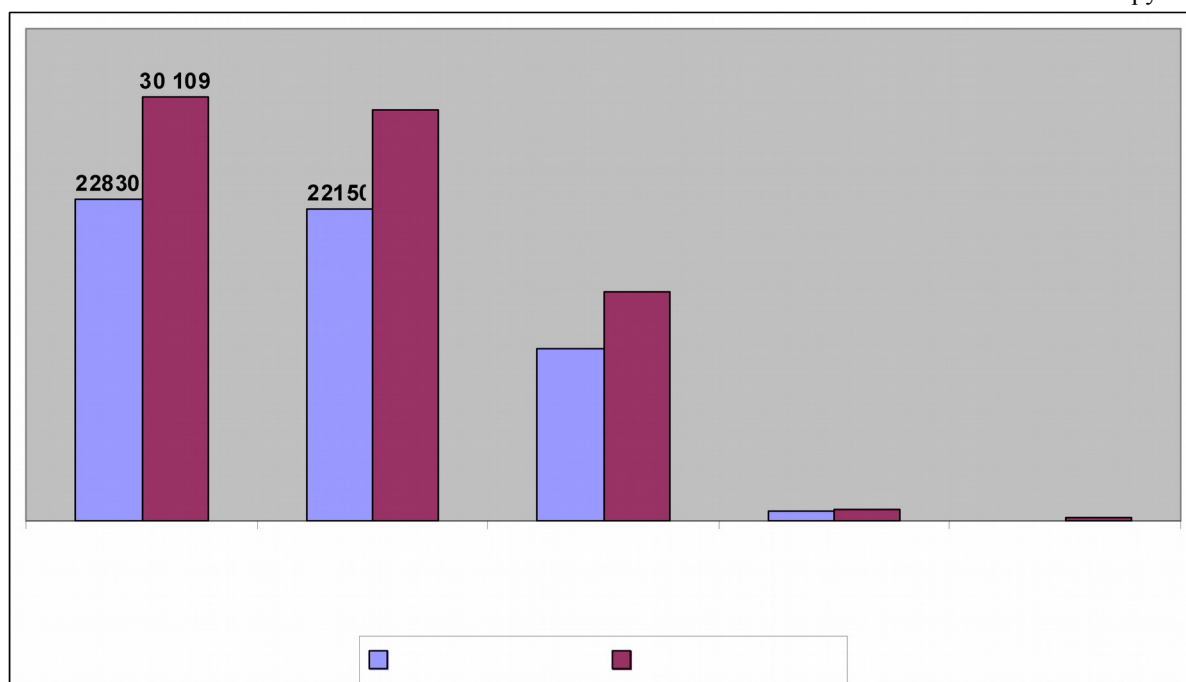
В структуре материальных затрат наибольший удельный вес приходится на покупные полуфабрикаты – порядка 72-75% или от 8 433,0 тыс. рублей до 10 086,0 тыс. рублей в стоимостном выражении, на приобретение горюче-смазочных материалов приходится порядка 14-19% затрат или от 108,0 тыс. рублей до 215,0 тыс. рублей в стоимостном выражении, ремонт и техническое обслуживание составляют 5-6% затрат Предприятия или порядка 600-700 тыс. рублей.

12. В результате анализа плановых и фактических показателей деятельности Предприятия в 2011 году и 2012 году прослеживается тенденция превышения фактических показателей над плановыми.

В 2013 году прослеживается обратная взаимосвязь в отношении показателей выручки и себестоимости (по факту эти показатели имеют значения ниже плановых).

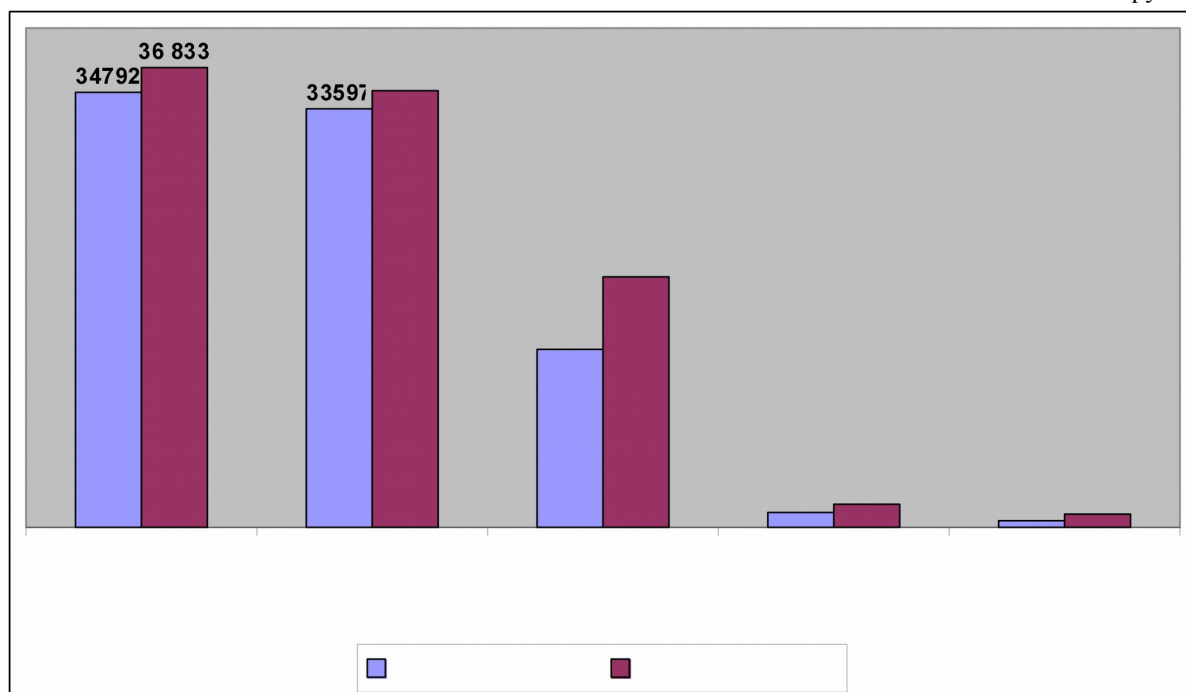
Сопоставление плановых и фактических показателей 2011 год

тыс. рублей

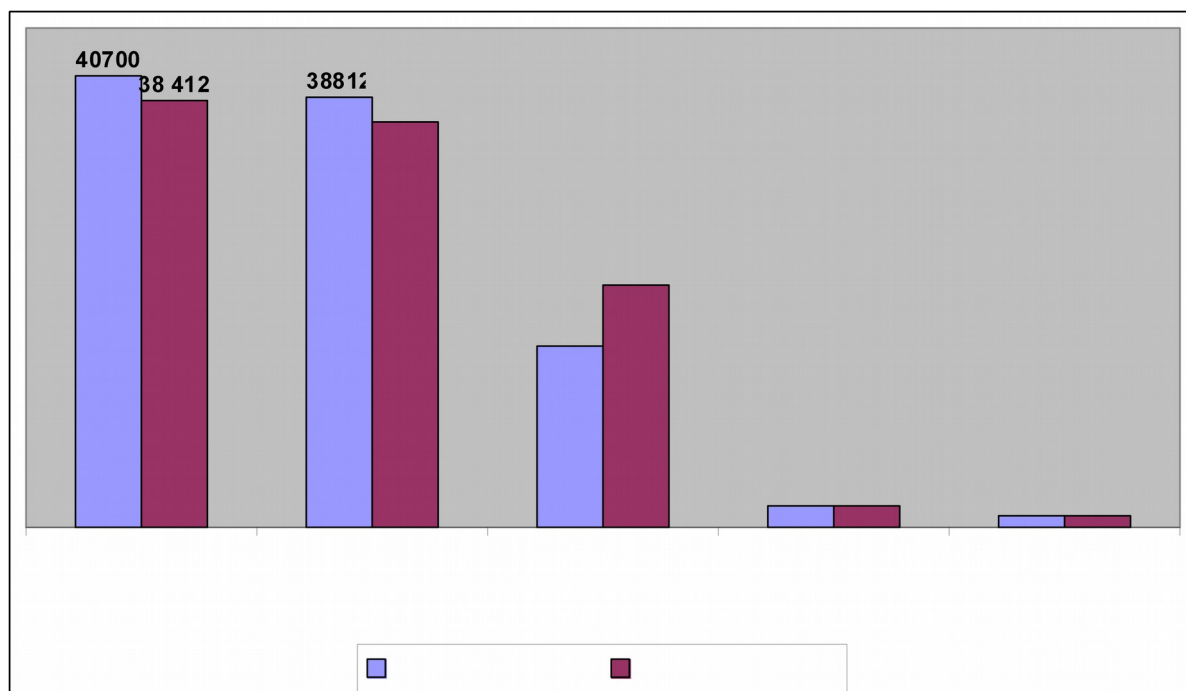


Сопоставление плановых и фактических показателей 2012 год

тыс. рублей

**Сопоставление плановых и фактических показателей 2012 год**

тыс. рублей



13. Бюджетные средства в размере 539,5 тыс. рублей, выделенные Предприятию в 2014 году для целей увеличения уставного фонда, в соответствии с Постановлением № 793 направлены на выполнение Предприятием работ по устройству ограждения территории Северного кладбища (средства бюджета направлены на цели соответствующие уставной деятельности Предприятия, по результатам реализации которых, стоимость имущества Предприятия увеличилась, что в свою очередь согласуется с нормами ст.12 ФЗ №161-ФЗ)

14. Проверкой соблюдения положений, регламентирующих ведение бухгалтерского учета, кассовых операций установлены следующие нарушения:

- нарушение [ст. 20](#) ФЗ №161-ФЗ (бухгалтерская отчетность Предприятия по итогам деятельности за 2011-2013 годы не утверждена Собственником имущества);

- нарушение п. 2, п.3, п. 4.6 Порядка ведения кассовых операций, вступившего в силу с 01.06.2014 года и отменившего Положение о порядке ведения кассовых операций (Предприятием не установлен лимит остатка наличных денежных средств для обособленных подразделений, не разработан порядок, сдачи обособленными подразделениями наличных денег в кассу, отсутствие кассовой книги у обособленного подразделения).

По результатам контрольного мероприятия:

Предприятию направлены рекомендации.

Главе Администрации города Курска направлена информация для принятия мер.

Копия отчета направлена Главе города Курска и в Курское городское Собрание.

